

Tepelné hospodárstvo a samosprávy

Verejná kontrola miestnej samosprávy
Lúčky pri Kremnici, Júl 2012

Ing. František Belko

Obsah

1. Systémy zásobovania teplom
2. Metodika tvorby ceny tepla
3. Spôsob fakturácie za dodané teplo
4. Rozpočítavanie dodaného tepla
5. Kontrola

1. Systémy zásobovania objektov teplom

Centralizovaný systém

- Centrálny zdroj tepla – rozvod – sídlisková výmenníková stanica – rozvod – konečný spotrebiteľ
- Centrálny zdroj tepla – rozvod – domová kompaktná odovzdávacia stanica tepla – konečný spotrebiteľ

Decentralizovaný systém

- Blokovaná (sídlisková) kotolňa – rozvod – konečný spotrebiteľ
- Domová kotolňa – konečný spotrebiteľ

2. Metodika tvorby ceny tepla

Legislatívny rámec – **Zákon č. 657/2004 Z.z. a Vyhl. č. 219/2011 Z.z.** (regulačné obdobie 2012 – 2016)

1. **Objednávka odberateľa**
2. **Kalkulácia ceny tepla na základe objednávok**
 - Fixná zložka (odpisy, mzdy, úroky z úverov, réžia...)
 - Variabilná zložka (náklady na nákup palív, energii na výrobu tepla)
3. **Zaslanie cenového návrhu ÚRSO**
4. **Schválenie ceny Úradom a vydanie rozhodnutia o cene tepla**

3. Spôsob fakturácie za dodané teplo

- **Mesačná fakturácia základe rozhodnutia ÚRSO o cene tepla**
- **Fakturovaná dvojzložková cena tepla:**
 - Variabilná zložka ceny * namerané množstvo (EUR/kWh)
 - Fixná zložka ceny * regulačný príkon (EUR/kW)
- **Vyúčtovanie po skončení roka**
 - Výpočet skutočných nákladov na výrobu a distribúciu tepla
 - Zohľadnenie oprávnených nákladov
 - Prepočet fakturovaných množstiev a oprávnených nákladov (preplatok, nedoplatok)
- **Prepočet jednotiek**

GJ na kWh: $1\text{GJ} = 277,7778\text{kWh}$

GJ na kW: $1\text{GJ} = 277,7778\text{kWh} / 5300\text{hod.}$

4. Rozpočítavanie dodaného tepla na ÚK

Legislatívny rámec – Vyhl. ÚRSO č. 630/2005 Z.z.

- **Rozpočítanie zvlášť pre objekt rozpočítavania:**
 - $VZ * \text{cena } VZ = \text{variabilné náklady (VN)}$
 - $FZ * \text{cena } FZ = \text{fixné náklady (FN)}$
 - Cena celkom je $VN + FN$
- **Zvlášť pre konečného spotrebiteľa:**
 - Základná zložka 60% z celkovej spotreby tepla (podľa podlahovej plochy bytu)
 - Spotrebná zložka 40% z celkovej spotreby tepla (podľa meračov tepla)

4. Rozpočítavanie dodaného tepla TÚV

- **Rozpočítanie zvlášť pre objekt rozpočítavania**
 - Údaj (m^3) z fakturačného meradla / súčet bytových vodomeroov = koef.
 - Súčet bytových vodomeroov (m^3) * koef. = Upravená spotreba (m^3)
 - Upravená spotreba * množstvo tepla na prípravu TÚV = množstvo tepla dodaného v TÚV
- **Zvlášť pre konečného spotrebiteľa**
 - Spotrebná zložka 90%
 - Základná zložka 10% (straty v cirkulácii)

5. Spôsoby kontroly

- **Kontrolovaný subjekt**
 - Dodávateľ tepla, Organizácia zabezpečujúca rozpočítavanie nákladov na teplo
- **Slovenská obchodná inšpekcia (SOI)**
 - Formálne náležitosti (množstvo, cena, ...)
- **Štátna energetická inšpekcia (ŠEI)**
 - Technické náležitosti (rozpočítavanie a pod.)
- **Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO)**
 - Výška cien tepla